



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: AREA MANUTENZIONE

SG: 494 del 07/10/2021

DGC: 534 del 01/10/2021

Cod. allegati: L.1082_051_01

SERVIZIO: TECNICO SCUOLE

ASSESSORATO: ALL'ISTRUZIONE, ALLA CULTURA E TURISMO

Proposta di deliberazione prot. n° 51 del 01/10/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 474

OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione degli "INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLA SOSTITUZIONE INFISSI PRESSO L'I.C. VIVIANI, PLESSO DI VIA MANZONI 193, RICADENTE NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DELLA 1ª MUNICIPALITÀ DI CHIAIA - S. FERDINANDO - POSILLIPO". Importo Complessivo di quadro economico pari ad € 251.187,32. CUP: B65i17000050001.

Il giorno **07/10/2021**, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **otto** Amministratori in carica:

SINDACO:

P A

Luigi de MAGISTRIS

X	
---	--

ASSESSORI:

P A

*Carminè PISCOPO
(Vicesindaco)*

X	
---	--

Enrico PANINI

X	
---	--

Annamaria PALMIERI

X	
---	--

Donatella CHIODO

X	
---	--

Giovanni PAGANO

P A

X	
---	--

Luigi FELACO

X	
---	--

Rosaria GALIERO

X	
---	--

--	--

(Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente")

Assume la Presidenza: Il Sindaco Luigi de Magistris

Assiste il Segretario del Comune: Monica CINQUE

*Segretario della Giunta comunale
IL DIRIGENTE
(Dot. Lorenzo DI Dio)*

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'Istruzione, Cultura e Turismo

Premesso che

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima deliberazione n. 284/2017, la Giunta ha inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali, nel settore delle infrastrutture, la *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)"*, finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE"*, inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi.

Dato atto che

l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 *"Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014"*;

l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/09/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

Atteso che

Con precedente appalto è stata realizzata la sostituzione di parte degli infissi oramai fatiscenti presso l'immobile scolastico sede dell' I.C. Viviani, plesso di Via Manzoni 193, ed è opportuno completarne la sostituzione al fine di garantire la sicurezza degli utenti e del personale scolastico;

è stato redatto, pertanto, dalla Municipalità 1 il progetto definitivo/esecutivo relativo all'immobile scolastico sede dell' I.C. Viviani, plesso di Via Manzoni 193 ricadente nell'ambito del territorio della 1^ Municipalità di Chiaia - S. Ferdinando - Posillipo per l'importo complessivo di € 251.187,32 costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Quadro Economico;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Stima incidenza sicurezza;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Verbale di Validazione

il quadro economico complessivo è di seguito riportato:

"PATTO PER NAPOLI - "INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLA SOSTITUZIONE INFISSI PRESSO L'I.C. VIVIANI, PLESSO DI VIA MANZONI 193, RICADENTE NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DELLA 1^ MUNICIPALITÀ DI CHIAIA-S.FERDINANDO-POSILLIPO"			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
	Voce	Descrizione	Importo
	A	Lavori	
A - Lavori	A.1	Importo lavori da computo metrico	€ 172 930,68
	A.2.1	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta	€ 779,98
	A.2.2	Importo lavori a base d'asta	€ 172 150,70
	A.2.3	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta	€ 0,00
	A.2.4	Oneri della sicurezza diretti ed indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (A.2.1+A.2.3)	€ 779,98
	A.3	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali, non soggetti a ribasso d'asta	€ 20 000,00
	A.4	Oneri della manodopera	€ 22 206,98
	TOTALE LAVORI		€ 192 930,68
B - Somme a disposizione	B.1	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 42 444,75
	B.2	Progettazione	
	B.2.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	€ 3 086,89
	B.3	Pubblicità	
	B.3.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 500,00
	B.4	Altre spese	
	B.4.1	Contributo ANAC calcolato sul QE dell'intero appalto (somma dei lotti)	€ 225,00
	B.4.2	Imprevisti (compreso IVA)	€ 12 000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 58 256,64
IMPORTO TOTALE INTERVENTO			€ 251 187,32

Ritenuto che

la spesa complessiva di € 251.187,32 possa essere finanziata con i fondi del Patto per la Città di Napoli, in quanto annoverabili tra gli interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici – Scuole e trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

il centro di spesa è in capo al Servizio Tecnico Scuole (ARMA 1082).

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con la legge 190/2012 (art. 1 comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 1 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente;
- il presente documento non contiene dati personali.

Visti:

il D.Lgs. n.267/00;

il D.Lgs. n.50/16.

Il D.L. n. 76/2020 (conv. L. n. 120/2020);

Ritenuto altresì che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Si attesta che il presente documento non contiene dati personali.

L'allegato costituente parte integrante della presente proposta, composto dai seguenti documenti, per complessive pagg. 67, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n.ro "L1082_051_01"

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso Ghezzi

Tutto ciò premesso,

con voti unanimi

DELIBERA

1. **Di approvare** il progetto definitivo/esecutivo, predisposto dalla I Municipalità, per l'esecuzione di INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLA SOSTITUZIONE INFISSI PRESSO L'I.C. VIVIANI, PLESSO DI VIA MANZONI 193, RICADENTE NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DELLA 1^a MUNICIPALITÀ DI CHIAIA- S.FERDINANDO-POSILLIPO per un importo lavori € 192.930,68 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 779,98 e oneri di smaltimento pari a € 20.000,00, non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di quadro economico pari ad € 251.187,32.
2. **Di approvare** il seguente quadro economico per un importo complessivo pari ad € 251.187,32.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

"PATTO PER NAPOLI - "INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLA SOSTITUZIONE INFISSI PRESSO L'I.C. VIVIANI, PLESSO DI VIA MANZONI 193, RICADENTE NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DELLA 1^a MUNICIPALITÀ DI CHIAIA-S.FERDINANDO-POSILLIPO"

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

	Voce	Descrizione	Importo
	A	Lavori	
A - Lavori	A.1	Importo lavori da computo metrico	€ 172 930,68
	A.2.1	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta	€ 779,98
	A.2.2	Importo lavori a base d'asta	€ 172 150,70
	A.2.3	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta	€ 0,00
	A.2.4	Oneri della sicurezza diretti ed indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (A.2.1+A.2.3)	€ 779,98
	A.3	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali, non soggetti a ribasso d'asta	€ 20 000,00
	A.4	Oneri della manodopera	€ 22 206,98
	TOTALE LAVORI		€ 192 930,68
B - Somme a disposizione	B.1	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 42 444,75
	B.2	Progettazione	
	B.2.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	€ 3 086,89
	B.3	Pubblicità	
	B.3.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 500,00
	B.4	Altre spese	
	B.4.1	Contributo ANAC calcolato sul QE dell'intero appalto (somma dei lotti)	€ 225,00
	B.4.2	Imprevisti (compreso IVA)	€ 12 000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 58 256,64
IMPORTO TOTALE INTERVENTO			€ 251 187,32

3. Di prendere atto che il progetto definitivo/esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica illustrativa;
 Quadro Economico;
 Elenco prezzi unitari;
 Computo Metrico Estimativo;
 Stima incidenza sicurezza;
 Stima incidenza manodopera;
 Capitolato Speciale d'Appalto;
 Verbale di Validazione

4. Di dare atto che

- il Servizio proponente costituirà centro di costo per la rispettiva spesa;
- la spesa complessiva di € 251.187,32 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;
- l'intervento proposto rientra nel programma degli interventi "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici scuole inserito nel Patto per la città di Napoli.

Il Segretario Generale
 Dr.ssa Monica Cinque

6

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportatato nell'intercalare allegato;

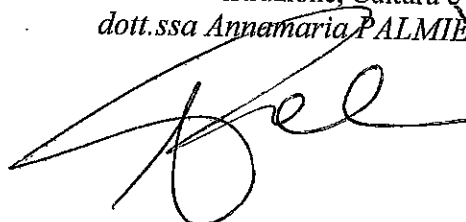
☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e
Responsabile dell'Area Manutenzione
arch. Alfonso GNEZZI



L'Assessore all'istruzione, Cultura e Turismo
dott.ssa Annamaria PALMIERI



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 51 del 01/10/2021 AVENTE AD OGGETTO:

PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei **"INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLA SOSTITUZIONE INFISSI PRESSO L'I.C. VIVIANI, PLESSO DI VIA MANZONI 193, RICADENTE NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DELLA 1^ MUNICIPALITÀ DI CHIAIA-S.FERDINANDO-POSILLIPO"**. Importo Complessivo pari ad € 251.187,32
CUP: B65I17000050001

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì,

IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 01/10/2021 e protocollata con il n. 104/2021/534.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

v. parere allegato

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 51 DEL 01-10-2021 (DGC 534 DEL 1.10.2021 – SERVIZIO TECNICO SCUOLE

La proposta di deliberazione in esame approva il progetto definitivo/esecutivo, predisposto dai tecnici della Municipalità 1, per l'esecuzione di interventi di completamento della sostituzione infissi presso l'I.C. Viviani, plesso di Via Manzoni 193, ricadente nell'ambito del territorio della 1^ Municipalità di Chiaia- S.Ferdinando-Posillipo, per un importo complessivo di € 251.187,32.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.019, annualità 2021.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, lì 01-10-2021

Il Ragioniere Generale
dott. Raffaele Grimaldi

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione di "interventi di completamento della sostituzione infissi presso l'I.C. Viviani, plesso via Manzoni 193", per una spesa complessiva di € 251.187,32 (come da quadro economico) che trova copertura con le risorse finanziarie del "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

Il parere di regolarità tecnica, ex art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, è "Favorevole".

Il parere di regolarità contabile, ex art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, è, del pari, "Favorevole".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, risulta che l'intervento proposto – qualificato *indifferibile e urgente* - è *coerente rispetto alle aree tematiche e obiettivi strategici* previste per l'uso delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 dalla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che "[...]8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...]";
- gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018 avente ad oggetto "Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze".

Si segnala che il progetto, come riferito nella narrativa dell'atto, è stato validato ai sensi dell'art. 26, co. 6, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo ai principi costituzionali di buon andamento e imparzialità cui s'informa l'azione amministrativa.

~~VISTO:
Il Sindaco~~

Monica Cinque
[Firma]

Deliberazione di G. C. n. 674 del 07/10/2021 composta da n. 10 pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.**

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 13/10/21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile